



**Protokoll zur 23. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf  
vom 23.10.2018 im Bürgerhaus Driedorf**

**Beginn: 19:03 Uhr**

**Ende: 20:51 Uhr**

*Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 4 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.*

**Anwesend:**

**a) stimmberechtigt:**

1. Markus Topitsch	CDU	10. Helmut Stahl	SPD	19. Marc Michel	FWG
2. Stefan Rompf	CDU	11. Sebastian Sonntag	SPD	20. Wolfram Maitz	FWG
3. Jochen Stahl	CDU	12. Elke Simon	SPD	21. Simon Rompf	FWG
4. Andreas Wolf	CDU	13. Willi Denius	SPD	22. Peter Gabriel	FWG
5. Manfred Mauer	CDU	14. Frank Bildat	SPD	23. Lutz Reichmann	FWG
6. Michael Weis	CDU	15. Frank Heidrich	SPD	24. Torsten Schürg	FBL
7. Rainer Kegel	CDU	16. Wolfgang Hartmann	SPD	25. Torsten Kring	FBL
8. Helge Enners	CDU	17. Fatih Baysal	SPD		
9. Gert Rode	CDU	18. Johannes Hild	SPD		

**b) nicht stimmberechtigt:**

1. Carsten Braun, Bürgermeister	CDU	3. Frank Klaas	FWG	5. Volker Haas	FBL
2. Willi Müller	CDU	4. Karl-Ernst Stahl	FWG		

**Es fehlten:**

1. Lutz Hofmann	CDU	5. Markus Maitz	SPD	9. Karsten Simon	SPD
2. Luise Katharina Stöber	CDU	6. Florian Laggner	FWG	10. Christoph Reif	CDU
3. Riccarda Reif	CDU	7. Klaus Bastian	CDU		
4. Axel Gonschorowski	CDU	8. Gerhard Knapp	SPD		

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 16.10.2018 auf Dienstag, den 23.10.2018 zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Gemeindevertretung war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Eröffnung der Gemeindevertretersitzung  
Feststellung der Beschlussfähigkeit  
Genehmigung der Tagesordnung  
Sitzungsprotokoll vom 25.09.2018
2. Vermarktung Gewerbegebiet „Potsdamer Platz“
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Neuaufstellung des Regionalplans Mittelhessen
5. Grundhafte Sanierung der gemeindeeigenen Sportanlage "Höllkopfstadion"  
hier: Beschlussempfehlung aus der gemeinsamen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, des Haupt- und Finanzausschusses und des Sozial- und Kulturausschusses vom 16.10.2018
6. Maßnahmenkataloge "Allgemein und Tourismus"- mit Steckbriefen  
hier: Beschlussempfehlung aus den gemeinsamen Sitzungen des Haupt- und Finanzausschusses und des Bau- und Umweltausschusses vom 16. u. 18.10.2018

- 7. Antrag der CDU-Fraktion  
hier: Antrag „Lebendige Ortskerne“
- 8. Mitteilungen

		Abstimmungs- ergebnis
Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
1	<p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Markus Topitsch, begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes, Herrn Bürgermeister Carsten Braun, die Herren Grothe und Ahrens der Firma trans-o-flex, die Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung und die Gäste zur 23. Sitzung der Gemeindevertretung.</p> <p>Herr Topitsch gratuliert den Mitgliedern der Gemeindevertretung, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten.</p> <p><b>Feststellung der Beschlussfähigkeit</b> Herr Topitsch stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Mit 23 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.</p> <p><b>Genehmigung der Tagesordnung</b> Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Anträge auf Änderung der Tagesordnung werden keine gestellt.</p> <p><b>Das Protokoll vom 25.09.2018 wird genehmigt.</b></p>	
	Johannes Hild und Peter Gabriel betreten den Saal.	
2	<p>Herr Grothe von der Firma trans-o-flex trägt die Planungen sowie das Bauvorhaben anhand einer Powerpoint-Präsentation vor.</p> <p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, M. Topitsch, verliest die Beschlussempfehlung und bittet zur Abstimmung.</p> <p><b>Die Gemeindevertretung beschließt, dem Antragsteller die Fläche von ca. 39.000 qm zu veräußern und die vollständige Erschließung des Gewerbegebietes "Potsdamer Platz" auf Kosten des Antragstellers vertraglich mit diesem zu regeln. Der Gemeindevorstand wird mit der Durchführung der weiteren Vertragsabwicklungen beauftragt.</b></p>	25   0   0
3	Bürgermeister Braun verliest den Bericht des Bürgermeisters. Dieser wird dem Protokoll in Anlage beigefügt.	
4	Bürgermeister Braun erläutert den TOP. Herr Topitsch verliest die Beschlussempfehlung und bittet zur Abstimmung.	

4	<p>Die Gemeindevertretung nimmt den Gemeindefragebogen zur Neuaufstellung des Regionalplans Mittelhessen 2018 nebst Anlagen zur Kenntnis. Der Fragebogen soll einschließlich der von der Verwaltung ausgearbeiteten Angaben in der vorliegenden Form (Bearbeitungsstand 12.10.2018) an das RP Gießen übermittelt werden.</p>	23   1   1
5	<p>Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses F. Bildat erläutert den TOP.</p> <p>Markus Topitsch verliest die Beschlussempfehlungen und bittet zur Abstimmung.</p>	
5.1	<p><b>Die Gemeindevertretung beschließt durch einen Neubau die grundlegende Sanierung der gemeindeeigenen Sportanlage „Höllkopfstadion“.</b></p>	21   0   4
5.2	<p><b>Die Gemeindevertretung beschließt für den Neubau bzw. die grundlegende Sanierung der gemeindeeigenen Sportanlage „Höllkopfstadion“ die vom Planungsbüro vorgeschlagene Variante 4.</b></p>	19   0   6
5.3	<p><b>Die Gemeindevertretung beschließt für den Neubau bzw. die grundlegende Sanierung der gemeindeeigenen Sportanlage „Höllkopfstadion“ die Aufschüttung des bestehenden Geländes zur Anhebung und Angleichung des Gemeindeniveaus.</b></p> <p>Dieser Beschlussempfehlung wurde somit nicht entsprochen.</p>	0   18   7
6	<p>Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses F. Bildat erläutert den TOP.</p> <p>Markus Topitsch bittet zur Abstimmung.</p>	
6.1	<p><b>Die Gemeindevertretung beschließt, die laufenden sowie abgeschlossenen Maßnahmen grundsätzlich aus der jetzigen Beratung herauszunehmen.</b></p>	25   0   0
6.2	<p><b>Die Gemeindevertretung beschließt, die durch die Ausschüsse Haupt- und Finanzausschuss und Bau- und Umweltausschuss beratenden und entschiedenen (offenen) Maßnahmen gemäß Vorlage umzusetzen.</b></p>	25   0   0
7	<p>St. Rompf erläutert den TOP.</p> <p><b>Der Gemeindevorstand wird beauftragt zu prüfen, wie eine Neubelebung der Ortskerne erfolgen kann. Dabei sollten entsprechende Förderungsmöglichkeiten des Bundes und des Landes (bestehende Dorferneuerungs- und Entwicklungsprogramme) ebenso einbezogen werden, wie die Möglichkeiten einer kommunalen Förderung.</b></p> <p><b>Der Gemeindevorstand wird beauftragt, ein entsprechendes Konzept und eine Förderrichtlinie zu entwerfen und anschließend dem Haupt- und Finanzausschuss sowie dem Bau- und Umweltausschuss direkt zur Beratung vorzulegen.</b></p>	25   0   0
8	<p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung M. Topitsch teilt mit, dass die nächste reguläre Sitzung der Gemeindevertretung für den 13.11.2018 geplant war. Da der Haushalt 2019 in der nächsten Sitzung mit eingebracht werden und ein Beschluss noch im Jahre 2018 erfolgen soll (notwendige Beratungszeit für die OB, Fraktionen und Ausschüsse), findet die Sitzung im Dezember nicht wie geplant am 11.12.2018 im DGH Roth statt, sondern am 18.12.2018 im Bürgerhaus Driedorf.</p> <p>Ggf. findet die Novembersitzung auch erst am optional genannten Termin, Dienstag, den 20.11.2018, statt.</p>	

<b>8</b>	Der Ältestenrat hat in seiner Sitzung am 16.10.2018 die Sitzungstermine für das Jahr 2019 festgelegt. Diese sind wie folgt: 29.01.2019, 26.02.2019, 26.03.2019, 23.04.2019, 21.05.2019, 18.06.2019, 20.08.2019, 24.09.2019, 22.10.2019, 12.11.2019, 19.11.2019 (optional), 10.12.2019 (Abschluss).	
----------	--	--

Für das Protokoll:

Anna-Lena Michel  
Schriftführerin

Markus Topitsch  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

## Bericht des Bürgermeisters in der Sitzung der Gemeindevertretung am 23. Oktober 2018

### Berichtszeitraum

Der Berichtszeitraum umfasst die Zeit vom 26.09.2018 bis zum 23.10.2018

### Besuch von Herrn Innenminister Peter Beuth

Am 01. Oktober durfte der Schützenverein Mademühlen Herrn Innenminister Peter Beuth zum Vereinsbesuch in Mademühlen begrüßen. Dieser überzeugte sich vor Ort von der guten Vereinsarbeit und besichtigte die „Hui-Wäller-Arena“.

### Dreschhallenmarkt Münchhausen

Am 12. Oktober fand der letzte Dreschhallenmarkt 2018 statt. Bei bestem Wetter fanden wieder viele Besucher den Weg nach Münchhausen und erlebten einen schönen Markttag.

Mein persönlicher Dank gilt allen Händlern, die in den zurückliegenden Monaten zum Gelingen der Märkte beigetragen haben.

Besonders möchte ich mich aber bei den ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern der teilnehmenden Vereine bedanken, ohne die die Durchführung solcher Veranstaltungen nicht möglich wäre.

Gerne nehmen wir die vielen positiven Rückmeldungen zum Anlass, auch im Jahr 2019 sechs Märkte von Mai bis Oktober zu veranstalten.

### Prüfung durch den Lahn-Dill-Kreis

Seit der 42. KW erfolgt die Prüfung des Jahresabschlusses 2011 im Hause durch die Prüfer der Abteilung Revision des Lahn-Dill-Kreises.

### Grundstücksverkäufe

Im Ortsteil Driedorf konnten zwei weitere Baugrundstück veräußert werden. Unter anderem konnte das Grundstück des ehemaligen Bike-Parks als Wohnbaufläche vermarktet werden.

### Abgeschlossene Maßnahmen

- Quellefassung „Am Knoten“
- Höllkopfstadion
  - Die Kanaluntersuchung am verrohrten Rinnbach wurde mit positiven Ergebnissen abgeschlossen
- Straßenendausbau „Am hohen Rain“, Driedorf
  - Wasserversorgung abgeschlossen
  - Straßenentwässerung abgeschlossen
  - Pflasterarbeiten abgeschlossen
  - Asphaltarbeiten werden in der 43. KW abgeschlossen
- Straßenendausbau „Ober der Hofwiese“, OT Roth
  - Planungsleistung beauftragt
- Baustraße „Turmstraße“, Driedorf - Arbeiten abgeschlossen
- Baustraße „Am Vorderstein“, OT Roth - Arbeiten abgeschlossen
- Baustraße „Ober der Schul“, OT Hohenroth - Arbeiten abgeschlossen
- Straßenbeleuchtung „Schloßstraße“, Driedorf - Arbeiten abgeschlossen
  - Rückbau der Freileitung und Umbau von sechs Straßenlampen auf die gegenüberliegende Straßenseite
- Verkehrssicherung durch Einzäunung am ehemaligen Brecherwerk bei Heiligenborn – Arbeiten abgeschlossen