

Protokoll zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf vom 24. Januar 2012 im Bürgerhaus Driedorf

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 22:30 Uhr

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 10 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Markus Topitsch	CDU	11. Ludger Wagener	SPD		
2. Elke Würz	CDU	12. Hans-Peter Haust	SPD	21. Jürgen Heckmann	B90/ GRÜNE
3. Manfred Mauer	CDU				
4. Andreas Wolf	CDU	13. Roland Schlosser	SPD		
5. Thomas Schönecker	CDU	14. Wolfgang Hartmann	SPD		
6. Jochen Stahl	CDU	15. Helmut Stahl	SPD	22. Florian Laggner	FWG
7. Alfred Stahl	CDU	16. Brigitte Mack	SPD	23. Wolfram Maitz	FWG
8. Carsten Braun	CDU	17. René Neutzner	SPD		
9. Michael Weis	CDU	18. Willi Denius	SPD		
10. Peter Groos	CDU	19. Johannes Hild	SPD		
		20. Karsten Simon	SPD	24. Torsten Schürg	FBL
				25. Jan Haas	FBL

b) nicht stimmberechtigt:

1. Dirk Hardt, Bgm		2. Klaus Bastian		3. Christoph Reif	
4. Willi Müller		5. Karl-Ernst Stahl		6. Volker Haas	
7. Michael Staudt		8. Ulrich Stahl		9. Gerhard Knapp	

Es fehlten:

Carlo Braun	CDU	Jörg Georg	CDU	Klaus Sehrig	B90/ GRÜNE
Markus Maitz	B90/ GRÜNE	Peter Gabriel	FWG	Christian Hild	FWG

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 17. Januar 2012 auf Dienstag, den 24. Januar 2012 zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Gemeindevertretung war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Gemeindevertretersitzung
Feststellung der Beschlussfähigkeit
Einwände gegen das Sitzungsprotokoll vom 13.12.2011
Genehmigung der Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Sachbericht der kommunalen Jugendpflege Driedorf - 2010
4. Vorstellung des hessischen Dorferneuerungsprogrammes 2012
hier: Vortrag durch Frau Müller-Mollenhauer, Lahn-Dill-Kreis, Leiterin Dorf- und Regionalentwicklung, Tourismus
5. Bebauungsplan „Auf dem Wehrgarten“ im OT Mademühlen - Aufstellungsbeschluss

Lfd. Nr. der Nieder- schrift	Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			da- für	da- ge- gen	Ent- hal- tung

6. Haushaltssatzung mit –Plan für das Haushaltsjahr 2012
hier: Beschlussempfehlung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht vom 17.01.2012
7. Antrag aus dem Ortsbeirat heraus – interfraktionell – durch die Mitglieder der Gemeindevertretung – Ludger Wagener, Peter Groos, Jörg Georg, Brigitte Mack, Willi Denius, Johannes Hild
8. Anfragen und Mitteilungen

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-gegen	Ent-haltung
9	1	<p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Topitsch, begrüßt das Parlament, Herrn Bürgermeister Hardt, die Mitarbeiter/innen der Gemeinde Driedorf, Feuerwehrkameraden, Herrn Gerdau von der Presse, und die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.</p> <p>Des Weiteren begrüßt er vom Jugendzentrum Herrn Vitt und Frau Schlösser, welche unter TOP 3 den Sachbericht der kommunalen Jugendpflege vorstellen werden und Frau Müller Mollenhauer (noch nicht anwesend) vom Lahn-Dill-Kreis zur Vorstellung des hessischen Dorferneuerungsprogrammes 2012.</p> <p>Ferner begrüßt er Herrn Gerhard Weyel zur Verleihung des Ehrentitels „Ehrengemeindevertreter“. Da Herr Weyel bei den Ehrungen am 13.12.11 nicht teilnehmen konnte, wird dies heute Abend nachgeholt.</p> <p>Herr Topitsch gratuliert den Mitgliedern und den Beigeordneten, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten, wünscht ihnen Gesundheit und Gottes Segen.</p> <p>Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Herr Topitsch stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Mit 25 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.</p> <p>Einwände gegen das Sitzungsprotokoll vom 13.12.2011 werden nicht erhoben und ist somit genehmigt.</p> <p>Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.</p> <p>Herr Topitsch bittet um Änderung der Tagesordnung.</p> <p>Die Tagesordnung wird ergänzt durch 2 Punkte - als TOP 6 Die beiden Vorlagen wurden als Tischvorlagen zu Beginn der Sitzung ausgeteilt.</p> <p>„Bebauungsplan „Am Schützenhaus“ der Gemeinde Driedorf – Änderung im Bereich der Fa. Würz Fertigungstechnik GmbH im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss“ und „Flächennutzungsplan der Gemeinde Driedorf – Änderung im Bereich der Fa. Würz Fertigungstechnik GmbH im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss“.</p> <p>Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.</p> <p>Herr Topitsch stellt den Antrag auf Änderung der Tagesordnung zur Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	23	-	2

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-ge-gen	Ent-hal-tung
		Nachdem es diesbezüglich keine Wortmeldungen/Widersprüche gibt, ist die Änderung und Ergänzung der Tagesordnung genehmigt.			
2		<p>Bericht des Bürgermeisters</p> <p>Bürgermeister Hardt gibt seinen Bericht ab. Der Bericht ist dem Sitzungsprotokoll beigelegt.</p> <p>Herr Topitsch bedankt sich für den Rück- und Ausblick für das Jahr 2012. Da es keine Fragen zum Bericht gibt, wird zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen.</p>			
3		<p>Sachbericht der kommunalen Jugendpflege Driedorf - 2010</p> <p>Herr Vitt und Frau Schlösser stellen die Arbeit der Jugendpflege vor. Diesbezüglich werden Flyer verteilt.</p> <p>Fragen werden beantwortet.</p> <p>Frau Würz erkundigt sich wann der Jugendbeirat das letzte Mal getagt hat und welche Bedeutung man dem Beirat zumisst?</p> <p>Die letzte Sitzung ist wohl schon länger her. Zur Sitzung lädt der Bürgermeister ein.</p> <p>An dieser Stelle eine Anregung durch Herrn Topitsch, eine Sitzung für das Jahr 2012 einzuberufen.</p> <p>Der Sachbericht 2011 wird demnächst bei der Gemeindeverwaltung eingehen.</p>			
4		<p>Vorstellung des hessischen Dorferneuerungsprogrammes 2012 hier: Vortrag durch Frau Müller-Mollenhauer, Lahn-Dill-Kreis, Leiterin Dorf- und Regionalentwicklung, Tourismus</p> <p>Frau Müller-Mollenhauer stellt das Programm des hessischen Dorferneuerungsprogrammes 2012 vor.</p> <p>Sie betont, dass alle Anträge bezüglich der Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm bis zum 13.03.2012 vorliegen müssen!</p> <p>Fragen werden beantwortet.</p> <p>Da einige Fragen noch offen stehen und man sich näher damit befassen muss, die heutige Zeit dafür aber nicht ausreicht, beantragt Frau Würz die Überweisung des Tagesordnungspunktes in den Ausschuss für „Bauen, Umwelt, Landwirtschaft und Verkehr“. Eine Teilnahme an der Sitzung durch Frau Müller-Mollenhauer wäre sehr wünschenswert.</p>			

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-gegen	Ent-haltung
		<p>Herr Topitsch geht zur Beschlussfassung über:</p> <p>Die Gemeinde Driedorf der Gemeindevertretung beschließt die Überweisung des Tagesordnungspunktes „Teilnahme am hessischen Dorferneuerungsprogramm 2012 “ in den Ausschuss für „Bauen, Umwelt, Landwirtschaft und Verkehr“.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	22	-	3
5		<p>Bebauungsplan „Auf dem Wehrgarten“ im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert die Vorlagen zu TOP 5 und 6.</p> <p>Herr Topitsch verliest die Beschlussempfehlung zu TOP 5</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf beschließt gem § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Auf dem Wehrgarten“ im Ortsteil Mademühlen mit den Festsetzungen des § 9 BauGB. Ziel der Bauleitplanung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Neubau einer Kindertagesstätte. Der Geltungsbereich des Plangebietes ist aus der nachstehenden, unmaßstäblichen Karte ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist. Er umfasst in Flur 33 die Flurstücke 46, 47, 48/1 und 48/2 jeweils vollständig sowie die Flurstücke 68 und 69 jeweils teilweise. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, das Bauleitverfahren gem. BauGB einzuleiten und die frühzeitigen Beteiligungsverfahren gemäß § 3(1) BauGB und § 4(1) BauGB durchzuführen.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	25	-	-
6		<p>Bebauungsplan „Am Schützenhaus“ der Gemeinde Driedorf – 1. Änderung im Bereich der Fa. Würz Fertigungstechnik GmbH im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss</p> <p>und</p> <p>Flächennutzungsplan der Gemeinde Driedorf – Änderung im Bereich der Fa. Würz Fertigungstechnik GmbH im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss</p> <p>Zu TOP 6 wurden vor Beginn der Sitzung 2 Vorlagen verteilt.</p> <p>Gemäß § 25 HGO verlässt Frau Würz den Sitzungssaal (21:10 Uhr).</p> <p>Herr H. Stahl erkundigt sich, ob es einen Grund für diesen Zeitdruck</p>			

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-gegen	Ent-haltung
		<p>gibt. Normalerweise sollten bei solchen Entscheidungen die Ortsbeiräte mit angehört werden. Er äußert den Wunsch den Tagesordnungspunkt im Geschäftsgang zu belassen und den Ortsbeirat Mademühlen zu den 2 Punkten zu beteiligen, um sie dann in der nächsten Sitzung am 28.02.12 aufzurufen.</p> <p>Bürgermeister Hardt möchte die Arbeit der Ortsbeiräte nicht untergraben aber eine schnelle Beschlussfassung sei im Interesse des Investors, da bei Zeitverzögerungen erhebliche Preissteigerungen im Baugewerbe zu erwarten seien. In den letzten Jahren habe sich dies aufgrund der guten Auftragslage in der Bauwirtschaft gezeigt. Eine schnelle Bebauung und Erweiterung der Fa. Würz bedeute auch die Schaffung von neuen Arbeitsplätzen am Standort Mademühlen.</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert nochmals den Verfahrensgang vom Aufstellungsbeschluss bis hin zum letztendlichen Satzungsbeschluss und erklärt, dass der Ortsbeirat auf diesem Weg gehört werden soll und somit die Möglichkeit der Anhörung eingeräumt werden soll. Für eine Firma die sich erweitern und weiter entwickeln möchte, kann er nur an die Gemeindevertretung appellieren, bitte heute noch eine Entscheidung herbeizuführen.</p> <p>Zwecks Beratungsbedarf bittet Herr Wagener um eine Sitzungsunterbrechung von 10 Minuten.</p> <p>Herr Topitsch unterbricht die Sitzung für 10 Minuten (21:16 Uhr) und bittet die Fraktionsvorsitzenden nach vorne.</p> <p>Um 21:30 Uhr wird die Sitzung fortgeführt. Es wird mitgeteilt, dass in der heutigen Sitzung der Haushalt und die Ehrung des Herrn Weyels zu Ende geführt werden.</p> <p>Herr Topitsch stellt folgende Beschlussfassung zur Abstimmung:</p> <p>Der Tagesordnungspunkt 6 „Bebauungsplan „Am Schützenhaus“ der Gemeinde Driedorf – 1. Änderung im Bereich der Fa. Würz Fertigungstechnik GmbH im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss“ und „Flächennutzungsplan der Gemeinde Driedorf – Änderung im Bereich der Fa. Würz Fertigungstechnik GmbH im OT Mademühlen – Aufstellungsbeschluss“ wird im Geschäftsgang belassen und dem Ortsbeirat Mademühlen zur Beratung vorgelegt.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p> <p>Bürgermeister Hardt versteht die Einwände von Herrn Stahl, es sei auch</p>	3	18	3

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-gegen	Ent-haltung
		<p>nicht sein Stil so vorzugehen.</p> <p>Herr Topitsch liest die Beschlussempfehlung vor und geht zur Beschlussfassung über:</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Driedorf. Die Begrenzung des Änderungsgebietes ist aus dem Plan der Anlage zu entnehmen. Die Bürger werden gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Änderung des Flächennutzungsplanes informiert und ihnen wird die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Gemäß § 4 BauGB werden die Träger öffentlicher Belange am Bauleitplanverfahren beteiligt. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Driedorf wird mit Erläuterungsbericht nach dem Offenlegungsbeschluss des Gemeindevorstandes der Gemeinde Driedorf gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Nach der Abwägung der eingegangenen Anregungen der öffentlichen und privaten Belange wird die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Driedorf beschließen und gemäß § 6 Abs. 6 BauGB den Feststellungsbeschluss fassen. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird der höheren Verwaltungsbehörde gem. § 6 Abs. 1 BauGB zur Genehmigung vorgelegt. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird nach Erteilung der Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gem. § 6 Abs. 5 Satz I BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung gem. § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wird die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 1. Änderung des Bebauungsplanes „ Am Schützenhaus“ in der Gemarkung Mademühlen. Der Geltungsbereich liegt unmittelbar südlich der Ortslage Mademühlen, südöstlich an die Kreisstraße 86 unmittelbar anschließend. Die Begrenzung ist aus dem Plan der Anlage zu entnehmen. Die Bürger werden gemäß § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke des Bebauungsplanes informiert und ihnen wird die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Gem. § 4 BauGB werden die Träger</p>	21	2	1

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-gegen	Ent-haltung
7		<p>öffentlicher Belange am Bauleitplanverfahren beteiligt. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Schützenhaus“ in der Gemarkung Mademühlen wird mit Begründung nach dem Offenlegungsbeschluss des Gemeindevorstands der Gemeinde Driedorf gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Nach der Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der Abwägung der öffentlichen und privaten Belange wird die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf gem. § 10 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan als Satzung als Satzung beschließen. Der Bebauungsplan wird gem. § 2a BauGB einen Umweltbericht enthalten. Gleichzeitig werden die bauordnungsrechtlichen bzw. gestalterischen Festsetzungen nach § 81 HBO in Verbindung mit § 9 Abs. 4 BauGB als Bausatzung beschlossen. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht und damit in Kraft treten.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p> <p>Frau Würz betritt den Sitzungssaal (21:40 Uhr).</p> <p>Haushaltssatzung mit –Plan für das Haushaltsjahr 2012 hier: Beschlussempfehlung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht vom 17.01.2012</p> <p>Zu TOP 7 wurde vor der Sitzung eine Tischvorlage verteilt.</p> <p>Herr H. Stahl berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für „Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht“.</p> <p>Bei den geplanten Investitionen sind keine Wunschinvestitionen dabei. Gestrichen wurde die Investition Nr. I00112 Sporthalle Brandschutzkonzept/Nutzungsänderung in Höhe von 50.000 €</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert die Vorlage.</p> <p>Nach tel. Rücksprache des Mitarbeiters A. Georg mit Herrn Blicher vom Brandschutzamt des LDK würde der Digitalfunk erst im Laufe des nächsten Jahres kommen. Dementsprechend ist zu überlegen, ob die Investitionsnummer I00036 Digitalfunk Feuerwehr mit 200.000 € aus dem Haushalt rausgenommen oder aber als Puffer im Haushalt bestehen soll?</p> <p>Bei der Entscheidung soll berücksichtigt werden, dass ein Nachtrag zum Haushalt wieder einen erheblichen Arbeitsaufwand darstellt.</p> <p>Nach Wortmeldungen von Herrn Alfred Stahl, Elke Würz, Ludger Wagener Hans-Peter Haust und Jürgen Heckmann schlägt Bürgermeister Hardt vor, 100.000 € als Puffer im Haushalt zu belassen und die</p>	21	2	1

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-gegen	Ent-haltung
9		<p>restlichen 100.000 € auszunehmen.</p> <p>Nachdem Elke Würz und Ludger Wagener sich für diesen Vorschlag aussprechen, geht Herr Topitsch zur Beschlussfassung über:</p> <p>Der Ausschuss für „Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht“ empfiehlt folgende Änderungen:</p> <p>Die Investitionsnummer I00094 Erneuerung Brücke & Stützmauer Ulmbach OT Münchhausen bleibt im Haushalt erhalten, wird allerdings mit einem Sperrvermerk versehen.</p> <p>Die Investitionsnummer I00112 Sporthalle Brandschutzkonzept/Nutzungsänderung in Höhe von 50.000 € wird ersatzlos gestrichen.</p> <p>Stellenplan Kostenstelle 14102: Stelle bleibt im Haushalt, allerdings mit einem Einstellungsstopp bis ein Konzept für die Stelle einer Gesamtkindergartenleitung vorgelegt wird.</p> <p>Investitionsnummer I00036 Digitalfunk Feuerwehr bleibt im Haushalt. Die Kosten von 200.000 € werden auf 100.000 € reduziert.</p> <p>Die Gemeindevertretung stimmt dem Investitionsplan 2012-2015 mit o.g. Änderungen zu.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p> <p style="text-align: right;">25 - -</p> <p>Die Gemeindevertretung stimmt der Haushaltssatzung – mit Plan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2012 mit o.g. Änderung zu.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p> <p style="text-align: right;">25 - -</p> <p>Die Gemeindevertretung stimmt dem vorgelegten Haushaltssicherungskonzept für das Haushaltsjahr 2012 zu.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p> <p style="text-align: right;">25 - -</p> <p>TOP 8 „Antrag aus dem Ortsbeirat heraus – interfraktionell – durch die Mitglieder der Gemeindevertretung – Ludger Wagener, Peter Groos, Jörg Georg, Brigitte Mack, Willi Denius und Johannes Hild“ wird bei der nächsten Sitzung am 28.02.2012 aufgerufen.</p> <p>Unter „Anfragen und Mitteilungen“ findet die Ehrung des Herrn Gerhard Weyel statt.</p>			

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	da-für	da-ge-gen	Ent-hal-tung
		<p>Herr Topitsch gibt die Zeiten der durchgeführten ehrenamtlichen Tätigkeiten von Herrn Weyel bekannt und Herr Weyel wird nach vorne gebeten. Die Urkunde wird verlesen und überreicht.</p> <p>Herr Topitsch wünscht allen einen guten Nachhause Weg.</p> <p>Für das Protokoll</p> <p>Aynur Genc Schriftführerin</p> <p>Markus Topitsch Vors. Gemeindevertretung</p> <p>Anlagen zu Tagesordnungspunkt 3 bis 8</p>			