

Protokoll zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf vom 25. September 2012 im Bürgerhaus Driedorf

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 7 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Markus Topitsch	CDU	11. Helmut Stahl	SPD	21. Markus Maitz	B90/ GRÜNE
2. Elke Würz	CDU	12. Ludger Wagener	SPD	22. Matthias Triesch	B90/ GRÜNE
	CDU				GRÜNE
3. Carlo Braun	CDU	13. Brigitte Mack	SPD	23. Jürgen Heckmann	B90/ GRÜNE
					GRÜNE
4. Jochen Stahl	CDU	14. Roland Schlosser	SPD	24. Florian Laggner	FWG
5. Peter Groos	CDU	15. Wolfgang Hartmann	SPD	25. Frank Klaas	FWG
6. Alfred Stahl	CDU	16. Johannes Hild	SPD	26. Wolfram Maitz	FWG
7. Micheal Weis	CDU	17. Willi Denius	SPD	27. Peter Gabriel	FWG ab 19:19 Uhr
8. Manfred Mauer	CDU	18. Hans-Peter Haust	SPD	28. Jan Haas	FBL
9. Kurt Wengenroth	CDU	19. Karsten Simon	SPD	29. Torsten Schürg	FBL
10. Carsten Braun	CDU	20. René Neutzner	SPD		

b) nicht stimmberechtigt:

1. Dirk Hardt, Bgm	2. Klaus Bastian	3. Willi Müller
4. Ulrich Stahl	5. Gerhard Knapp	6. Michael Staudt
7. Karl-Ernst Stahl	8. Volker Haas	9. Christoph Reif

Es fehlten:

Andreas Wolf	CDU	Thomas Schönecker	CDU
--------------	-----	-------------------	-----

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 18. September 2012 auf Dienstag, den 25. September 2012 zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Gemeindevertretung war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Gemeindevertretersitzung
Feststellung der Beschlussfähigkeit
Einwände gegen das Sitzungsprotokoll vom 28.08.2012
Genehmigung der Tagesordnung
2. Benutzungs- und Gebührenordnung für die Sporthalle Driedorf
hier: Neufassung der Benutzungsrichtlinie – Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.08.2012
3. Änderung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Driedorf
hier: Beschluss der Gemeindevorstandes vom 13.08.2012

4. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Driedorf
hier: Beschluss des Gemeindevorstandes vom 18.06.2012
5. Änderung der Richtlinien für den Verkauf von gemeindeeigenen Bauplätzen in Wohn-, Misch- und Gewerbegebieten in der Gemeinde Driedorf
hier: Beschluss der Gemeindevorstandes vom 13.08.2012
6. Entwurf Einführung Feldwegesatzung
hier: Beschlussempfehlung des Gemeindevorstandes vom 17.09.2012
7. Haushaltsbegleitverfügung
hier: Bericht des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht vom 11.09.2012
8. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FBL
hier: Änderung der Geschäftsordnung
9. Antrag der FWG Fraktion
hier: Prüfantrag „Driedorfer Tourismus GmbH“
10. Wahl der Vertreter/Vertreterinnen sowie Stellvertreter/Stellvertreterinnen für den Kindergartenausschuss der Evangelischen Kindertagesstätte
hier: Vorschlag Bündnis 90/Die Grünen
11. Antrag gemeinschaftliches Kaufinteresse auf ein Bauplatz durch Eheleute Braun / Stephan Pietruck und Christiane Weber, Driedorf
hier: Bauplatz „Am Hohen Rain 34“, Driedorf
12. Anfragen und Mitteilungen
hier: a) Schriftliche Anfrage durch Carlo Braun – Interkommunale Zusammenarbeit mit der Ordnungsbehörde der Stadt Herborn (Wiedervorlage 26.06.2012)
b) Bündnis 90/Die Grünen – Verkeimung Quellgebiet (Wiedervorlage 26.06.2012)

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			dafür	dagegen	Enthaltung
16	1	<p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Markus Topitsch, begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes, Herrn Bürgermeister Dirk Hardt, die Mitarbeiter/innen der Gemeinde Driedorf, Herrn Röder von der Presse und die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.</p> <p>Herr Topitsch gratuliert den Mitgliedern und den Beigeordneten, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten, wünscht ihnen Gesundheit und Gottes Segen.</p> <p>Des Weiteren spricht er ein Dankeswort an Ludger Wagener aus. Mit Schreiben vom 02.09.2012 hat Herr Wagener aus gesundheitlichen Gründen sein Mandat im Ortsbeirat als Ortsvorsteher niedergelegt.</p> <p>Feststellung der Beschlussfähigkeit</p>			

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			dafür	dagegen	Enthaltung
		<p>Herr Topitsch stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Mit 28 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.</p> <p>Einwände gegen das Protokoll vom 28.08.2012 werden nicht erhoben. Das Protokoll ist somit genehmigt.</p> <p>Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Frau Würz gibt bekannt, dass ein Antrag der CDU aufgrund eines Datenübermittlungsproblems beim Gemeindevorsitzenden nicht eingegangen ist. Der Antrag soll dann in der nächsten Sitzung beraten werden.</p> <p>Herr Wagener weist darauf hin, dass die Vorlagen zu TOP 8 und 10 nicht unterzeichnet sind und lt. Geschäftsordnung so nicht zulässig sind. Herr Wagener stellt dem Vorsitzenden die Frage, ob die 2 Anträge nun gültig seien oder nicht?</p> <p>Herr Topitsch sieht es als gültig an.</p> <p>Bürgermeister Hardt gibt bekannt, dass lt. § 11 Abs. 3 Anträge schriftlich und vom Antragsteller unterzeichnet einzureichen sind. Eine Einreichung durch Fax, Computerfax und E-Mail sei zwar ausreichend, muss aber dennoch mit Unterschrift versehen werden. Der Zusatz „gezeichnet“ sei nicht ausreichend und wäre zu der derzeit gültigen Geschäftsordnung widersprüchlich.</p> <p>Herr Topitsch unterbricht die Sitzung und beruft diesbezüglich den Ältestenrat ein. Die Sitzung wird von 19:15 bis 19:25 Uhr unterbrochen. 19:15 Uhr Peter Gabriel betritt den Saal. Herr Topitsch gibt bekannt, dass lt. Beratung des Ältestenrates TOP 8 und 10 von der Tagesordnung genommen werden und bei der nächsten Sitzung ggf. aufgerufen werden.</p> <p>TOP 9 wird somit zu TOP 8 und TOP 11 und 12 zu TOP 9 und 10.</p> <p>2 Benutzungs- und Gebührenordnung für die Sporthalle Driedorf hier: Neufassung der Benutzungsrichtlinie – Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.08.2012</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert den Tagesordnungspunkt.</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf beschließt die Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung für die Sporthalle Driedorf gem. Drucksache 10/08/12.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>			
			29	-	-
3		Änderung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Driedorf	27	1	1

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			dafür	dagegen	Enthaltung
		<p>hier: Beschluss der Gemeindevorstandes vom 13.08.2012</p> <p>Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Driedorf gem. Drucksache 11/08/2012</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>			
4	<p>Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Driedorf hier: Beschluss des Gemeindevorstandes vom 18.06.2012</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert den Tagesordnungspunkt.</p> <p>A. Stahl und H. Stahl beantragen den TOP in den Ausschuss für „Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht“ zu überweisen.</p> <p>Herr Topitsch weist darauf hin, dass zur Änderung der Hauptsatzung mind. 16 Ja-Stimmen benötigt werden.</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf beschließt die Überweisung des Tagesordnungspunktes „Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Driedorf“ in den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht“.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	28	-	1	
5	<p>Änderung der Richtlinien für den Verkauf von gemeindeeigenen Bauplätzen in Wohn-, Misch- und Gewerbegebieten in der Gemeinde Driedorf hier: Beschluss der Gemeindevorstandes vom 13.08.2012</p> <p>Bürgermeister Hardt weist darauf hin, dass es in der Vorlage 13/08/12 zu folgender Änderung kommen muss:</p> <p>Im 2. Absatz der Richtlinie muss das Datum von der heutigen Sitzung, also der 25.09.2012, stehen.</p> <p>Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Richtlinie für den Verkauf von gemeindeeigenen Bauplätzen in Wohn-, Misch- und Gewerbegebieten in der Gemeinde Driedorf gem. Drucksache 13/08/12.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	28	-	1	

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			dafür	dagegen	Enthaltung
	6	<p>Entwurf Einführung Feldwegesatzung hier: Beschlussempfehlung des Gemeindevorstandes vom 17.09.2012</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert den Tagesordnungspunkt.</p> <p>Herr Weis regt an, dass eine genaue Bestandsaufnahme mit Mängeln erfolgen muss, um später beurteilen zu können, welche Schäden nachfolgend entstanden sind. Ohne Bestandsaufnahme der Feldwege ist eine Schadensfeststellung nicht möglich. Er schlägt vor, den TOP in den Ausschuss für „Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht“ zu überweisen, da es hier um eine Einführung einer Satzung geht.</p> <p>Herr Wagener schließt sich Herrn Weis an. Des Weiteren empfiehlt er, die beiden Ortslandwirte als Sachverständiger mit einzuladen.</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf beschließt die Überweisung des Tagesordnungspunktes „Entwurf Einführung Feldwegesatzung“ in den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht“. Die beiden Ortslandwirte Ludger Wagener und Michael Weis sollen als Sachverständige beigeladen werden.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	29	-	-
	7	<p>Haushaltsbegleitverfügung hier: Bericht des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und kommunales Satzungsrecht vom 11.09.2012</p> <p>Herr Stahl berichtet über die letzte Finanzausschusssitzung vom 11.09.2012, in der auch Herr Strack-Schmalor anwesend war. Folgende Schwerpunkte wurden angesprochen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Interne Leistungsverrechnung wurde bemängelt (Möglichkeit einer interkommunalen Zusammenarbeit?). - Ausgaben müssen bewusst wahrgenommen werden (Ifd. Unterhaltungen mit berücksichtigen. Es wurde nahegelegt, Ausgaben auf den Prüfstand zu stellen) <p>Die Lage ist sehr ernst. Der nächste Haushalt muss ausgeglichen sein.</p> <p>Bürgermeister Hardt bittet das Parlament, Anregungen und Wünsche bei der Gemeindeverwaltung vor dem Haushaltsentwurf einzureichen. Die Ortsbeiräte und Fraktionsvorsitzenden wurden bereits angeschrieben. Der Haushalt wird ab der kommenden Woche aufgestellt. Der Rohentwurf wird nach Wetzlar an den Lahn-Dill-Kreis geschickt. Eckpunkte werden im Vorhinein angesprochen. Es kann sein, dass die Sitzung vom 27.11. auf den 20.11. vorverlegt wird, um dann in der Dezembersitzung den Haushalt beschließen zu können.</p>			

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			dafür	dagegen	Enthaltung
	8	<p>Antrag der FWG Fraktion hier: Prüfantrag „Driedorfer Tourismus GmbH“</p> <p>Herr Laggner erläutert den Antrag.</p> <p>Herr Wagener und Herr A. Stahl stimmen dem Prüfantrag zu.</p> <p>Herr A. Stahl spricht sich weiterhin für die Einbringung eines zeitlichen Rahmens aus. Es sollte ein Termin festgelegt werden und schlägt hierfür den 31.12.2012 vor.</p> <p>Bürgermeister Hardt erklärt, dass dies derzeit aufgrund des Personalproblems nicht zu realisieren sei. Es wird eine Umstrukturierung stattfinden. Ab Januar wird ein weiterer Personalwechsel stattfinden müssen. Die Zahlen können mit der Haushaltsaufstellung geliefert werden. Ein Prüfantrag ist sinnvoll. Es muss die finanzielle Seite geprüft und eine Kosten- Nutzenanalyse erstellt werden. Der 31.12. als Deadline ist nicht machbar. Herr Hardt schlägt hierfür den 31.03.2013 vor, wenn der Haushalt abgeschlossen ist.</p> <p>Frau Würz stellt einen Änderungsantrag zum Antrag der FWG.</p> <p>Der Gemeindevorstand wird beauftragt zu prüfen, welche Kosten und Einnahmen entstehen, wenn der auslaufende Pachtvertrag mit Herrn Thomas (Heisterberger Weiher) im Jahre 2014 von einer eigenständigen GmbH der Gemeinde Driedorf übernommen wird. Es gilt hier insbesondere zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, mit Pachtverträgen und noch auszubauenden Touristischen Attraktionen, eine Driedorfer Tourismus GmbH mit geschultem Personal wirtschaftlich zu betreiben. Das Ergebnis des Prüfantrages soll der Gemeindevertretung bis 31.03.2013 vorgelegt werden.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	27	-	2
	9	<p>Antrag gemeinschaftliches Kaufinteresse auf ein Bauplatz durch Eheleute Braun / Stephan Pietruck und Christiane Weber, Driedorf hier: Bauplatz „Am Hohen Rain 34“, Driedorf</p> <p>Gem. § 25 HGO verlassen Carlo und Carsten Braun zu TOP 9 den Sitzungssaal.</p> <p>Bürgermeister Hardt erläutert den Tagesordnungspunkt.</p> <p>Es findet eine ausgiebige Diskussion statt.</p> <p>Bezüglich der Befürchtung von Spekulationskäufen schlägt Bürgermeister Hardt i.V.m. A. Stahl vor, in die Kaufverträge folgenden Passus aufzunehmen:</p>			

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			dafür	dagegen	Enthaltung
		<p>„Bei Weiterveräußerung des Grundstückes an Dritte, fließt ein 50%iger Anteil des Mehrerlöses an die Gemeinde zurück“.</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf stellt den berechtigten Ausnahmefall gem. der Richtlinie für den Verkauf von gemeindeeigenen Bauplätzen in Wohn-, Misch- und Gewerbegebieten in der Gemeinde Driedorf fest und beschließt den Bauplatz „Am Hohen Rain 34“ an die Kaufinteressenten Carsten und Isabelle Braun & Stephan Pietruck und Christiane Weber zu veräußern.</p> <p>Bei Weiterveräußerung des Grundstückes an Dritte, fließt ein 50%iger Anteil des Mehrerlöses an die Gemeinde zurück.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung:</p>	18	7	2
10		<p>Zu TOP 10 - schriftliche Anfragen - wurden bereits in der Sitzung vom 26.06.2012 die schriftlichen Beantwortungen als Tischvorlagen verteilt. Es bestehen keine weiteren Fragen.</p> <p>Der optionale Termin am 09.10. wird nicht wahrgenommen. Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet somit am Dienstag, 30. Oktober 2012, 19.00 Uhr, statt.</p> <p>Herr Lagner gibt u.a. mit einem Gelassenheitsgebet bekannt, dass er sein Amt als Mitglied der Gemeindevertretung niederlegen wird und bedankt sich bei Allen für die bisherige gute Zusammenarbeit.</p> <p>Herr Topitsch bedankt sich bei Herrn Lagner für die offenen Worte, das Engagement und die gute Zusammenarbeit.</p> <p>Die Sitzung wird um 21:05 Uhr beendet.</p> <p>Für das Protokoll</p> <p>Aynur Genc Schriftführerin</p> <p style="text-align: right;">Markus Topitsch Vors. Gemeindevertretung</p> <p>Anlagen zu Tagesordnungspunkten 1, 6, 8-11</p>			