



**Protokoll zur 45. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf  
vom 23.02.2021 im Bürgerhaus Driedorf**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 20:18 Uhr**

*Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 5 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.*

**Anwesend:**

**a) stimmberechtigt:**

1.	Markus Topitsch, Vorsitzender	CDU	10.	Axel Gonschorowski	CDU	19.	Sebastian Sonntag	SPD
2.	Lutz Hofmann	CDU	11.	Gert Rode	CDU	20.	Marc Michel	FWG
3.	Andreas Wolf	CDU	12.	Stefan Rompf	CDU	21.	Florian Laggner	FWG
4.	Manfred Mauer	CDU	13.	Helmut Stahl	SPD	22.	Simon Rompf	FWG
5.	Jochen Stahl	CDU	14.	Elke Simon	SPD	23.	Peter Gabriel	FWG
6.	Luise-Katharina Stöber	CDU	15.	Frank Heidrich	SPD	24.	Torsten Schürg	FBL
7.	Riccarda Reif	CDU	16.	Wolfgang Hartmann	SPD	25.	Torsten Kring	FBL
8.	Michael Weis	CDU	17.	Fatih Baysal	SPD			
9.	Helge Enners ab TOP 6	CDU	18.	Johannes Hild	SPD			

**b) nicht stimmberechtigt:**

1.	Carsten Braun, Bürgermeister	CDU	4.	Karsten Simon	SPD	7.	Karl-Ernst Stahl	FWG
2.	Klaus Bastian, 1. Beigeordneter	CDU	5.	Willi Müller	CDU	8.	Volker Haas	FBL
3.	Hartmut Heuser	SPD	6.	Frank Klaas	FWG			

**Es fehlten:**

1.	Reiner Kegel	CDU	3.	Frank Bildat	SPD	5.	Wolfram Maitz	FWG
2.	Willi Denius	SPD	4.	Markus Maitz	SPD	6.	Lutz Reichmann	FWG

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 16.02.2021 auf Dienstag, den 23.02.2021 zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Gemeindevertretung war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Eröffnung der Gemeindevertretersitzung  
Feststellung der Beschlussfähigkeit  
Genehmigung der Tagesordnung  
Sitzungsprotokoll vom 15.12.2020
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Bedarfs- und Entwicklungsplan für die Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Driedorf  
hier: Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschusses vom 19.01.2021
4. Ortsgericht Driedorf - Wahl eines Ortsgerichtsmitgliedes
5. Dorferneuerung Driedorf  
Beschlussfassung zum IKEK der Gemeinde Driedorf als gesamtkommunale Handlungsstrategie  
hier: Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschusses vom 09.02.2021

6. Fertigstellung des Projekts „Grundhafte Sanierung Höllkopfstadion“  
hier: Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“  
Projekt: Sanierung von Sportanlagen (03SJK0318) - Festlegung der Projektmaßnahmen im Rahmen der Bundesförderung von bis zu 500.000 Euro  
hier: Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschusses vom 09.02.2021
7. Betreuungsentgelt Kindergarten Roth und Mademühlen sowie Grundschule (*Pakt für den Nachmittag*)
8. Identifizierung von Flächen für die Neuausweisung von Gewerbeflächen  
hier: Antrag aller Fraktionen in der Gemeindevertretung
9. Mitteilungen

		Abstimmungs- ergebnis
Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
1	<p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Markus Topitsch, begrüßt alle anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes sowie Herrn Bürgermeister Carsten Braun zur 45. Gemeindevertretersitzung unter den bekannten Corona-Bedingungen. Besonders begrüßt er die Gäste, Herrn Hoge von der Presse und den Gemeindebrandinspektor Frank Merkelbach.</p> <p>Herr Topitsch gratuliert den Herren Michael Weis, Frank Heidrich, Sebastian Sonntag, Johannes Hild, Willi Müller, Lutz Hofmann und Karsten Simon die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten und wünscht ihnen alles Gute, viel Gesundheit und Gottes Segen.</p> <p>Die Gemeindevertreter gedenken dem verstorbenen Ehrenbeigeordneten der Gemeinde Driedorf Herrn Hubert Knaup.</p> <p><b>Feststellung der Beschlussfähigkeit</b> Herr Topitsch stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Mit 23 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.</p> <p><b>Genehmigung der Tagesordnung</b> <i>Der TOP 4 bleibt auf der Tagesordnung, wird aber in dieser Sitzung nicht behandelt.</i></p> <p>Das Protokoll vom 15.12.2020 wird genehmigt.</p> <p>Peter Gabriel (FWG) nimmt ab TOP 2 an der Sitzung teil.</p>	
2	<p>Zunächst ruft Herr Topitsch den Bericht des Bürgermeisters aus der Sitzung vom 15.12.2020 auf. Fragen hierzu liegen keine vor.</p> <p>Der Bericht des Bürgermeisters zur heutigen Sitzung wird in die Cloud gestellt und als Anlage 1 dem Protokoll beigefügt.</p>	
3	<p>Jochen Stahl berichtet von der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 19.01.2021 zu diesem TOP.</p> <p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p>	

		Abstimmungsergebnis
Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
	<b>Die Gemeindevertretung beschließt die zweite Fortschreibung des Bedarfs- und Entwicklungsplans für den Brandschutz und die allgemeine Hilfe der Gemeinde Driedorf in der vorgelegten und mit dem Amt für Brandschutz des Lahn Dill Kreises abgestimmten Form.</b>	<b>24   0   0</b>
5	<p>Jochen Stahl berichtet von der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 09.02.2021 zu diesem TOP.</p> <p>Es schließen sich mehrere Wortmeldungen an.</p> <p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Die Gemeinde Driedorf wurde im Juli 2019 vom Hessischen Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz als gesamtkommunaler Förderschwerpunkt in das hessische Dorfentwicklungsprogramm aufgenommen. In der Konzeptphase wurde ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) gemäß Leitfaden und Leistungsbeschreibung erarbeitet, welches im Weiteren das zentrale Steuerungselement für das kommunale Handeln als solches, und insbesondere für die Dorfentwicklung darstellt. Das IKEK, inklusive der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben, wurde mit Datum vom 09.02.2021 von der WIBank abgenommen. Die Gemeindevertretung beschließt das IKEK inklusive Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan und Fördergrundlage für das Dorfentwicklungsprogramm und als kommunales Handlungsziel. Das Abnahmedokument der WIBank vom 09.02.2021 wird zur Kenntnis genommen.</b></p>	<b>24   0   0</b>
6	<p>Jochen Stahl berichtet von der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 09.02.2021 zu diesem TOP.</p> <p>Helge Enners (CDU) nimmt ab TOP 6 an der Sitzung teil.</p> <p>Es schließen sich mehrere Wortmeldungen an.</p> <p>Die SPD-Fraktion stellt den Antrag, den TOP „Fertigstellung des Projekts „Grundhafte Sanierung Höllkopfstadion“ hier: Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ Projekt: Sanierung von Sportanlagen (03SJK0318) - Festlegung der Projektmaßnahmen im Rahmen der Bundesförderung von bis zu 500.000 Euro“ im Geschäftsgang zu lassen und in die nächste Wahlperiode zu vertagen.</p> <p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Der TOP „Fertigstellung des Projekts „Grundhafte Sanierung Höllkopfstadion“ hier: Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ Projekt: Sanierung von Sportanlagen (03SJK0318) - Festlegung der Projektmaßnahmen im Rahmen der Bundesförderung von bis zu 500.000 Euro“ soll im Geschäftsgang bleiben und in die nächste Wahlperiode vertagt werden. Damit ist der Antrag abgelehnt.</b></p>	<b>6   19   0</b>

		Abstimmungs- ergebnis
Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
	<p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Die Gemeindevertretung beschließt, die mit Antrag vom 27.10.2020 auf Zuwendung aus dem Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ für die Sanierung der kommunalen Sportanlagen Höllkopfstadion (2. Bauabschnitt) – Sportpark am Höllkopfstadion gemeldeten Projektmaßnahmen. Unter besonderer Berücksichtigung der Förderquote von 89,97 v. H. für zuwendungsfähige Ausgaben in Höhe von bis zu 500.000 Euro beschließt die Gemeindevertretung die bauliche Umsetzung der Projektmaßnahmen für den Sportpark am Höllkopfstadion als Mehrgenerationenanlage</b></p> <p><b>1. gemäß Lageplan vom 17.11.2020</b> <b>2. im Rahmen der Kostenschätzung vom 16.12.2020.“</b></p>	19   1   5
7	<p>Bürgermeister Braun erläutert den TOP.</p> <p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Die Gemeindevertretung beschließt, dass für die Betreuung in den Kindertageseinrichtungen (Kindertagesstätte Mademühlen und Kindergarten Roth) und an der Grundschule (Pakt für den Nachmittag) keine Entgelte für die Betreuung und für die Verpflegung erhoben werden sollen, da im Januar und Februar keine Betreuung in Anspruch genommen wurde bzw. wird.</b></p> <p><b>Zur Vereinfachung sollen die Entgelte mit der Märzabrechnung verrechnet werden.</b></p>	25   0   0
8	<p>Stefan Rompf erläutert den TOP.</p> <p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit der Prüfung und Identifizierung von Flächen für die Neuausweisung von Gewerbeflächen im Gebiet der Gemeinde Driedorf. Die aus Sicht der Gemeinde möglichen Flächendarstellungen sind mit dem Regierungspräsidium Gießen als Obere Landesplanungsbehörde im Hinblick auf die Genehmigungsfähigkeit weiterer planerische Umsetzung (Änderung Flächennutzungsplan, Aufstellung Bebauungsplan) zu erörtern. Die Ergebnisse sind zusammenzufassen und mit einer Empfehlung für die weitere Vorgehensweise der Gemeindevertretung vorzulegen.</b></p>	25   0   0
10	Mitteilungen	
	Bürgermeister Braun gibt einen kurzen Sachstandsbericht zum Rechenschaftsbericht Bürgerbus wieder.	
	Bürgermeister Braun hat gemäß § 50 Abs. 3 HGO die Gemeindevertretung über die Aufsichtsbehördliche Genehmigung und die Haushaltsbegleitverfügung in Kenntnis gesetzt. Die Genehmigung wird der Gemeindevertretung über die Cloud zur Kenntnis gegeben.	
	Außerdem bedankt sich Bürgermeister Braun bei allen für diese Legislaturperiode.	

		Abstimmungs- ergebnis
Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
	Manfred Mauer bedankt sich recht herzlich bei allen, besonders bei Markus Topitsch und Bürgermeister Braun für das angenehme Miteinander und die tolle Zeit in dieser Legislaturperiode.	
	Gert Rode fragt nach dem Stand der „Aufforstung Wiederbewaldung“. Bürgermeister Braun weist darauf hin, dass dies im Bericht des Bürgermeisters zu lesen ist.	
	Helmut Stahl gibt den Hinweis, dass es sinnvoller wäre den Bericht des Bürgermeisters vor der Sitzung der Gemeindevertretung in die Cloud zu stellen.	
	<p>Markus Topitsch hat ein paar zusammenfassende Gedanken der Wahlperiode berichtet und erläutert. Unter anderem über die Anwesenheitsquote der Gemeindevertretung, welche durchaus stärker hätte sein können. Diese belief sich zwischen 66% und 87 %. Markus Topitsch bedankt sich bei allen Mitgliedern der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, Bürgermeister Carsten Braun, den Mitarbeitern der Gemeindeverwaltung, den Schriftführer/innen sowie allen politisch ehrenamtlich Tätigen.</p> <p>In der nächsten Wahlperiode kandidieren nicht mehr: Lutz Hofmann Wolfgang Hartmann Johannes Hild Fatih Baysal Willi Denius Elke Simon Volker Haas</p> <p>Markus Topitsch bedankt sich ganz herzlich bei den oben Genannten.</p> <p>Herr Topitsch beendet so die letzte Sitzung der Legislaturperiode und wünscht allen einen guten Nachhauseweg und vor allem viel Gesundheit.</p>	

Für das Protokoll:

Sara Schönberger  
Stellv. Schriftführerin

Markus Topitsch  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

**Bericht des Bürgermeisters aus dem Gemeindevorstand in der Sitzung der Gemeindevertretung  
am 23.02.2021**

**Berichtszeitraum**

**Der Berichtszeitraum umfasst die Zeit vom 16.12.2020 bis zum 23.02.2021**

**Förderbescheid zum Erhalt und zur nachhaltigen Bewirtschaftung der Wälder**

Im Dezember 2020 hat die Gemeinde Driedorf einen Förderbescheid des Bundesministeriums für Ernährung und Landwirtschaft in Höhe von 99.519,55 € für den Erhalt und die nachhaltige Bewirtschaftung des Waldes erhalten. In diesem Zusammenhang ist mit Verweis auf die Beschlüsse der Gemeindevertretung zur Wiederbewaldung des Gemeindewaldes mitzuteilen, dass im Jahr 2020 insgesamt 9 ha Gemeindewald mit 12.000 Fichten, 2.000 Douglasien und 500 Bergahorn bepflanzt wurden. Leider gab es trockenheitsbedingt Ausfälle, so dass in 2021 nachgepflanzt werden soll.

Für 2021 sind – die Nachpflanzungen eingeschlossen – in fünf Bereichen Wiederaufforstungen auf ca. 28 ha geplant. Dabei handelt es sich um Flächen am Knoten, an der Krombachtalsperre, am Höllkopf, eine Fläche in Waldaubach, eine Fläche im Driedorfer Wald sowie eine Fläche in Roth. In Abstimmung mit Hessen Forst erfolgt hier kurzfristig die Beauftragung, damit die 3.350 Lärchen, 8.150 Große Küstentanne, 31.800 Fichten (auf dafür geeigneten Standorten), 2.925 Douglasien, 1.350 Weißtannen und 28.400 Bergahorne auch zur Verfügung stehen. Die Kosten für Material, Dienstleitung und Schutz belaufen sich dann auf ca. 120.000 €.

**Online-Zählerstandsmeldungen für die Wasserzähler**

Bei der Zählerstandserfassung wurden 51% online erfasst. 42% der Zählerstände wurden per Mitteilungskarte übermittelt, 7% der Zählerstände wurden nicht gemeldet und somit geschätzt. 51% Onlineerfassung stellt bereits eine erhebliche Arbeitserleichterung dar. Danke für die Unterstützung!

**Winter im Westerwald I**

An den ersten Wochenenden im Januar fanden auf Grund des Besucherandrangs durch Mitarbeiter der Gemeinde jeweils samstags und sonntags Kontrollen in der Gemeinde statt. Diese wurden mit Unterstützung der Polizeistation Herborn und zum Teil der Hessischen Bereitschaftspolizei durchgeführt. Neben notwendigen Sperrungen des Parkplatzes am Höllkopf wurden diverse Verkehrsordnungswidrigkeiten zur Anzeige gebracht.

Im Namen der Gemeinde Driedorf darf ich mich für die Unterstützung durch die Polizeistation Herborn bedanken.

**Winter im Westerwald II**

In den Monaten Dezember und Januar wurden durch die Beschäftigten des kommunalen Bauhofes über 700 Stunden für den Winterdienst geleistet. Die Kosten für Dienstleistungen und Streusalz in diesem Zeitraum belaufen sich auf

über 20.000 Euro. Der zu Ende gehende Winter war somit für die Bürgerinnen und Bürger, die Gemeinde und die Beschäftigten des kommunalen Bauhofes eine Herausforderung.

Für die geleistete Arbeit sage ich im Namen der Gemeinde Driedorf unseren Beschäftigten und unterstützenden Dienstleistern DANKE.

### **Ortstermin Feuerwehr Heisterberg**

Am 17. Februar 2021 fand am Feuerwehrgerätehaus Heisterberg ein Ortstermin mit Vertretern der Wehrführung, des Ortsbeirates und der Bauverwaltung, zusammen mit Herrn Gemeindebrandinspektor Frank Merkelbach, statt. Hintergrund sind die nach der Revision 2019 abzustellenden Mängel mit Blick auf die zukünftige Ausrichtung des Feuerwehrstandortes Heisterberg in Verbindung mit dem Dorfgemeinschaftshaus.

### **Ausbildungsstelle in der Gemeindeverwaltung ab 01.09.2021**

Die Gemeinde Driedorf kann auch in diesem Jahr die ausgeschriebene Ausbildungsstelle in der Gemeindeverwaltung zum 01.09.2021 besetzen. Das Auswahlverfahren mit mehreren Bewerberinnen und Bewerbern wurde im Januar durchgeführt und die Stellenbesetzung durch den Gemeindevorstand beschlossen.

### **Bauplätze der Gemeinde Driedorf**

Fortgesetzt herrscht eine rege Nachfrage nach gemeindeeigenen und privaten Baugrundstücken. Stand Ende Februar verfügt die Gemeinde Driedorf noch über ca. 30 Bauplätze verteilt über die neun Ortsteile.

Mit dem Amt für Bodenmanagement hat ein Abstimmungsgespräch für ein vereinfachtes Baulandumlegungsverfahren in Mademühlen, Mühlenweg, stattgefunden. Das Verfahren soll im Rahmen des gültigen Bebauungsplanes zeitnah in die Wege geleitet werden und schafft notwendige Bauplätze.

### **Kleinspielfeld Waldaubach**

Nachdem der Kirchenvorstand und Gemeindevorstand die Beschlüsse zum Pachtvertrag als Grundlage des Kooperationsprojektes gefasst haben und bereits die Anwohnerbeteiligung gemeinsam mit der evangelischen Kirchengemeinde, dem Ortsbeirat und der Gemeinde Driedorf durchgeführt wurde, kann der Antrag zur Errichtung eines Kleinspielfeldes (Multifunktionsplatz) als Startprojekt in die Umsetzungsphase der Dorfentwicklung vorbereitet werden.

### **Bieterverfahren zur Verpachtung landwirtschaftlicher Flächen**

Die Gemeinde Driedorf verfügt über 595,5 ha landwirtschaftliche Flächen, die, mit unterschiedlichen Ablaufristen der Landpachtverträge, vollständig in Verpachtung sind.

Über 70% der Flächen sind an sieben Driedorfer vollerwerbslandwirtschaftliche Betriebe verpachtet, alle weiteren Flächen sind aktuell an 26 Nebenerwerbslandwirte bzw. Tierhalter verpachtet.

Die im Jahr 2011 abgeschlossenen landwirtschaftlichen Pachtverträge wurden fristgerecht zum 31.12.2021 gekündigt. Die Kündigung der bestehenden Landpachtverträge wurde erforderlich, um die landwirtschaftlichen Pachtverträge in den Punkten Landpacht und Verbot der Winterbeweidung zu aktualisieren. Gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 06. Mai 2014 ist eine Jahrespacht von 50 Euro/ha anzusetzen.

Der Gemeindevorstand hat sich unter Berücksichtigung der von der Gemeindevertretung beschlossenen Prioritätenliste und Gründen der wirtschaftlichen Sicherung der landwirtschaftlichen Unternehmen mit der Verpachtung befasst.

Für einige Flächen wurde bereits zum zweiten Mal ein Bieterverfahren beschlossen, die Ausschreibung ist auf der Homepage der Gemeinde Driedorf und im Mitteilungsblatt veröffentlicht.

### **Sozialarbeit an der Westerwaldschule**

Die Gemeinde Driedorf und die Gemeinde Greifenstein arbeiten zukünftig auf dem Gebiet der Sozialarbeit an der Westerwaldschule enger zusammen und haben hierzu eine Kooperationsvereinbarung geschlossen.

### **Kommunalwahl am 14.03.2021**

Zur Kommunalwahl 2021 schließt sich der Gemeindevorstand den Appellen an, von der Möglichkeit der Briefwahl Gebrauch zu machen. Die Wahlunterlagen können seit 08. Februar 2021 beim Wahlamt der Gemeinde Driedorf oder unter [www.driedorf.de](http://www.driedorf.de) beantragt werden.

### **Aktionsplan ländlicher Raum - Informationsabend für Vereine der Gemeinde Driedorf am 09.03.2021**

Am Dienstag, 09. März 2021, 18:00 Uhr, laden wir die Vereine der Gemeinde Driedorf zu einem virtuellen Informationsabend ein. Der Regionalbeauftragte der Hessischen Landesregierung, Herr Zebunke, wird an diesem Abend zum Aktionsplan des Landes Hessen "Starkes Land - gutes Leben - Aktionsplan ländlicher Raum" und weiteren Fördermöglichkeiten informieren.

### **Auftragsvergaben:**

- Durchführung der Ingenieurleistungen nach HOAI für den Sportpark am Höllkopfstadion (2. BA)
- Zaunanlage Friedhof Heisterberg
- Rahmenvertrag Elektroarbeiten für die Gemeinde Driedorf
- Schutzboden für Teile der Sporthalle - Kommunalwahl am 14. März 2021