



**Protokoll zur 13. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf  
vom 28.06.2022 im Bürgerhaus Driedorf**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 19:45 Uhr**

*Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 8 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.*

**Anwesend:**

**a) stimmberechtigt:**

1.	Markus Topitsch, Vorsitzender	CDU	11.	Helmut Stahl	SPD	20.	Florian Gimbel	FBL
2.	Manfred Mauer	CDU	12.	Frank Bildat	SPD			
3.	Jochen Stahl	CDU	13.	Kim Gräb	SPD			
4.	Gert Rode	CDU	14.	Niklas Schwarz	SPD			
5.	Andreas Wolf	CDU	15.	Sebastian Sonntag	SPD			
6.	Stefan Rompf	CDU	16.	Dirk Hardt	SPD			
7.	Andrea Klaas	CDU	17.	Marc Michel	FWG			
8.	Peter Groos	CDU	18.	Simon Rompf	FWG			
9.	Guido Welter	CDU	19.	Wolfram Maitz	FWG			
10.	Michael Weis	CDU						

**b) nicht stimmberechtigt:**

1.	Carsten Braun, Bürgermeister	CDU	4.	Frank Klaas	FWG
2.	Klaus Bastian (1. Beigeordnete)	CDU	5.	Peter Gabriel	FWG
3.	Pia Werdnik	SPD	6.	Torsten Kring	FBL

**Es fehlten:**

1.	Axel Gonschorowski	CDU	5.	Helge Enners	CDU	9.	Frank Heidrich	SPD
2.	Karsten Simon	SPD	6.	Rainer Kegel	CDU	10.	Markus Maitz	SPD
3.	Christoph Reif	CDU	7.	Miriam Jupe	CDU	11.	Florian Laggner	FWG
4.	Silke Georg	CDU	8.	Karin Kegel	CDU	12.	Konstantin Simon	FWG
						13.	Christian Hild	FWG
						14.	Jan Haas	FBL

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 21.06.2022 auf Dienstag, den 28.06.2022 zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Gemeindevertretung war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Gemeindevertretersitzung  
Feststellung der Beschlussfähigkeit  
Genehmigung der Tagesordnung  
Sitzungsprotokoll vom 26.04.2022
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Gültigkeit der Direktwahl zum Bürgermeister der Gemeinde Driedorf vom 08. Mai 2022
4. Ausübung des Allgemeinen Vorkaufsrechtes gemäß § 24 BauGB  
Beschluss über die Anwendung bei unbebauten Grundstücken in den Gebieten nach § 30, 33 oder 34 (2) BauGB
5. Beitritt zu dem Bündnis „Kommunen für biologische Vielfalt“  
Antrag der SPD-Fraktion vom 14.05.2021 – eingegangen am 13.05.2022
6. Anfragen
7. Mitteilungen

		Abstimmungs- ergebnis
Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
1	<p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Markus Topitsch, begrüßt alle anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes sowie Herrn Bürgermeister Carsten Braun zur 13. Gemeindevertretersitzung. Auch begrüßt er Herrn Maitz von der Gemeindeverwaltung und Herrn Hoge von der Presse.</p> <p>Die Sitzung wird nach Empfehlung des Ältestenrates, aufgrund der im Lahn-Dill-Kreis herrschenden hohen Inzidenzen, mit Maske durchgeführt.</p> <p>Herr Topitsch gratuliert Herrn Klaus Bastian, Frau Silke Georg, Herrn Guido Welter, Herrn Christoph Reif, Herrn Florian Laggner und Herrn Helmut Stahl die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten und wünscht ihnen alles Gute, viel Gesundheit und Gottes Segen.</p> <p>Die Sitzordnung ist aus brandschutztechnischen Gründen etwas umgestellt worden. Darüber wird aber im Ältestenrat noch einmal beraten.</p> <p>Feststellung der Beschlussfähigkeit Herr Topitsch stellt die Beschlussfähigkeit fest. Mit 19 anwesenden Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.</p> <p>Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.</p> <p>Die Einladung zur Sitzung ist den Mitgliedern der Gemeindevertretung gem. GO ordnungs- und fristgerecht zugegangen. Die Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt der Gemeinde Driedorf mit Datum vom 24.06.2022.</p>	

		Abstimmungs- ergebnis
Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
	<p>Gem. § 9 GO (Einberufen der Sitzungen) wird die Sitzung mit schriftlicher Ladung an alle Gemeindevertreter und den Gemeindevorstand einberufen. Die Einladung ist per E-Mail erfolgt. Darin sind Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung angegeben.</p> <p><i>Michael Weis betritt den Sitzungssaal.</i></p> <p>Genehmigung der Tagesordnung Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Anträge auf Änderung der Tagesordnung werden keine gestellt.</p> <p>Das Protokoll vom 26.04.2022 wird genehmigt.</p>	
2	<p>Bürgermeister Braun verliest den Bericht des Bürgermeisters.</p> <p>Der Bericht des Bürgermeisters zur heutigen Sitzung wird in die Cloud gestellt und als Anlage 1 dem Protokoll beigefügt.</p>	
3	<p>Markus Topitsch verliest den Sachverhalt des TOPs und bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf erklärt die Direktwahl zum Bürgermeister der Gemeinde Driedorf vom 8. Mai 2022 gem. § 50 KWG für gültig.</b></p> <p>In diesem Zusammenhang verliest der Vorsitzende der Gemeindevertretung einige statistische Daten zur Bürgermeisterwahl. Unter anderem, dass die Wahlbeteiligung insgesamt bei 60,21% lag. Markus Topitsch bedankt sich bei allen Helferinnen und Helfer der Wahl. Er gratuliert zum Achtungserfolg von Herrn Felix Voigt und gratuliert Herrn Bürgermeister Braun zur Wiederwahl und übergibt ihm ein kleines Geschenk. Herr Topitsch reicht Herrn Braun für eine weitere gute Zusammenarbeit mit der Gemeindevertretung symbolisch die Hand.</p>	20   0   0
4	<p>Bürgermeister Braun erläutert den TOP und stellt anschließend den Antrag den TOP in den Haupt- und Finanzausschuss und den Bau- und Umweltausschuss zu überweisen.</p> <p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung:</p> <p><b>Der TOP „Ausübung des Allgemeinen Vorkaufsrechtes gemäß § 24 BauGB Beschluss über die Anwendung bei unbebauten Grundstücken in den Gebieten nach § 30, 33 oder 34 (2) BauGB“ wird in den Haupt- und Finanzausschuss und Bau- und Umweltausschuss, mit Federführung des Haupt- und Finanzausschusses, überwiesen.</b></p>	20   0   0
5	<p>Helmut Stahl erläutert den TOP.</p> <p>Es schließen sich mehrere Wortmeldungen an.</p>	

		Abstimmungsergebnis
Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Dafür   Dagegen   Enthaltungen
	<p>Markus Topitsch bittet um Abstimmung.</p> <p><b>Die Gemeindevertretung beschließt den Antrag „Beitritt zu dem Bündnis „Kommunen für biologische Vielfalt“ Antrag der SPD-Fraktion vom 14.05.2021 – eingegangen am 13.05.2022“ in den Bau- und Umweltausschuss zu überweisen und das Ergebnis der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.</b></p>	20   0   0
6	<p>Markus Topitsch erläutert kurz das Thema „Anfragen“.</p> <p>Anfragen sind an den Gemeindevorstand zu richten. Es gibt keine Fristen zu welchem Zeitpunkt die Anfragen beantwortet sein müssen. Nachdem der Gemeindevorstand zu der Anfrage beraten hat und eine Beantwortung möglich ist, wird diese auf die Tagesordnung der Gemeindevertretung genommen.</p> <p>Bürgermeister Braun erläutert kurz die Anfragen. Die schriftlichen Beantwortungen der Anfragen liegen in der Cloud:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AG Medizinische Versorgung (GZ 021.6/155143)</li> <li>- Dachflächen für Photovoltaikanlagen (GZ 794.52/155141)</li> <li>- Planungsstand Driedorf Seedorf (GZ 590.10/155149)</li> <li>- Straßenendausbau (GZ 656.20/155210)</li> </ul>	
7	Mitteilungen	
	<p>Markus Topitsch verliest den Sachstand der Anfrage bei der Kommunalaufsicht zum § 27 der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Driedorf. Das Prüfergebnis der Kommunalaufsicht wurde gem. Beratung im Ältestenrat durch die Fraktionsvorsitzenden in jeder Fraktion besprochen.</p> <p>Bei <u>Änderungsanträgen zu einem Hauptantrag</u> wird die weitere Verfahrensweise des Hauptantrages in der Beschlussfassung des Änderungsantrages aufgenommen.</p> <p>Bei einer Überweisung des Änderungsantrages...</p> <p>... in einen <u>Ausschuss</u> wird der „Hauptantrag zurückgestellt“, ... in den <u>Gemeindevorstand</u> wird der „Hauptantrag nicht mehr zur Abstimmung gebracht“.</p> <p>Der Ältestenrat (Sitzung am 22.06.2022) folgt einvernehmlich dieser alternativen Formulierung der Kommunalaufsicht (Schreiben vom 11. März 2022)</p>	
	<p>Markus Topitsch verweist auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung am 19.07.2022 und auf die Sitzung des Ältestenrates am 13.07.2022 und schließt die Sitzung. Er wünscht allen einen guten Nachhauseweg und Gesundheit.</p>	

Für das Protokoll:

Sara Schönberger  
Schriftführerin

Markus Topitsch  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Anlage 1

---

## **Bericht des Bürgermeisters aus dem Gemeindevorstand in der Sitzung der Gemeindevertretung am 28.06.2022**

### **Berichtszeitraum**

**Der Berichtszeitraum umfasst die Zeit vom 27.04.2022 bis 28.06.2022**

### **Zielgruppengespräch mit Herrn Staatsminister Peter Beuth**

Am 28. April 2022 war Herr Staatsminister Peter Beuth zum Zielgruppengespräch mit den Führungskräften der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Driedorf und den Mandatsträgerinnen und Mandatsträgern aus Gemeindevorstand und Gemeindevertretung zu Gast. Der Austausch an diesem Abend ist von allen Teilnehmern als kurzweilig, informativ und offen empfunden worden. Bedanken möchte ich mich bei den Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Driedorf, die organisatorisch zum Gelingen der Veranstaltung beigetragen haben.

### **Übergabe Förderbescheide Feuerwehr**

Am 3. Mai 2022 konnten in Wiesbaden drei Förderbescheide für die Freiwilligen Feuerwehren abgeholt werden.

Staatsminister Peter Beuth überreichte Herrn Gemeindebrandinspektor Frank Merkelbach die Zuwendungsbescheide für die Anschaffung der Einsatzfahrzeuge TSW Heiligenborn und TSW Heisterberg sowie für die Fusion der Einsatzabteilungen der Freiwilligen Feuerwehren Heisterberg und Hohenroth.

### **Bürgermeisterwahl am 08.05.2022**

Im Namen des Gemeindevorstandes bedanke ich mich bei allen Wahlhelferinnen und Wahlhelfern und den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung, die zur reibungslosen Durchführung der Bürgermeisterwahl am 8. Mai 2022 beigetragen haben.

### **Informationsveranstaltung zur Privatförderung - Dorfentwicklung**

Am 23. Mai fand in der Dreschhalle in Münchhausen zusammen mit der Steuerungsgruppe und Vertretern der Abteilung für den Ländlichen Raum des Lahn-Dill-Kreises eine gut besuchte Informationsveranstaltung zu den Fördermöglichkeiten für private Vorhaben im Rahmen der

Dorfentwicklung statt. Für Fragen hierzu steht Frau Schönberger als Ansprechpartnerin für die Gemeinde Driedorf zur Verfügung.

### **Driedorfer Sportnacht**

Am 24. Juni fand die Driedorfer Sportnacht in der Sporthalle Driedorf statt. Über 100 Kinder und Jugendliche im Alter zwischen 10 und 16 Jahren erlebten einen abwechslungsreichen Abend. Dank der Vereine SK Driedorf und SG 66 Hohenroth gab es Volleyball und Tischtennis als Angebot.

Das Angebot wurde ergänzt durch „Bubble Soccer“ ([www.bubble-allstars.de](http://www.bubble-allstars.de)). Die hierzu notwendige Ausrüstung konnte mit finanzieller Förderung des Aktionsprogramms „Aufholen nach Corona für Kinder und Jugendliche“ (Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend) und mit Unterstützung des Lahn-Dill-Kreises angeschafft werden und steht den Vereinen und dem Schulsport dauerhaft in Driedorf zur Verfügung.

Mein Dank geht an die Mitarbeiterinnen des Jugendzentrums und der Betreuungseinrichtungen und alle freiwilligen Helferinnen und Helfer, die die Sportnacht für unsere Kinder und Jugendlichen vorbereitet und durchgeführt haben!

### **Wasserpark am Heisterberger Weiher**

Der Wasserpark wird in diesem Jahr nicht aufgebaut, da aktuell noch verschiedene Regelungen für den sicheren Betrieb abschließend zu treffen sind.

Hierzu gehört unter anderem die Anschaffung einer Plattform für die Badeaufsicht.

### **Städtebaulicher Vertrag zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Schneidersgarten, OT Mademühlen“**

Die gesetzte Frist, innerhalb der der Bebauungsplan in Kraft getreten sein muss, wird in Absprache mit dem Vorhabenträger (PENNY) auf den 30.06.2023 neu festgesetzt. Ein Abstimmungstermin zu den eingegangenen Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen mit dem Regierungspräsidium, unter anderem auch zur Alternativenprüfung, ist für Juli mit dem Vorhabenträger vereinbart.

### **Funktionsfläche in Waldaubach - Dorfentwicklung**

Das Auftragsklärungsgespräch mit der bauausführenden Firma findet noch im Juni statt, so dass das Projekt der Dorfentwicklung „Multifunktionsfläche Waldaubach“ in Kooperation mit der Evangelischen Kirchengemeinde Driedorf zeitnah umgesetzt wird.

### **3. Bieterverfahren für gemeindeeigene landwirtschaftliche Flächen**

Für einige gemeindeeigene landwirtschaftliche Flächen wird zeitnah das Bieterverfahren im Mitteilungsblatt und auf der Homepage der Gemeinde Driedorf ausgeschrieben, so dass zum Beginn der Vertragslaufzeit am 01.01.2023 die Flächen vergeben sein werden.

#### **Ruhestand Revierförster Helmut Benischke ab 01.07.2022**

Im Namen des Gemeindevorstandes bedanke ich mich bei Herrn Benischke für die gute Zusammenarbeit im Sinne unseres Gemeindewaldes und wünsche für den Ruhestand alles Gute, Gesundheit und Gottes Segen.

#### **Radwegeverbindung Mademühlen-Münchhausen**

Die Naturschutzrechtliche Eingriffsgenehmigung für den Lückenschluss liegt vor, so dass die geplanten Maßnahmen zur Herstellung der wassergebundenen Deckschicht des Wirtschaftsweges und der Wegeföhrung entlang des Schützenhauses Mademühlen zeitnah umgesetzt werden können.

#### **Aktion „Stadtradeln im Lahn-Dill-Kreis“ in der Zeit vom 02.07. bis 22.07.2022**

Das „Stadtradeln“ ist ein Wettbewerb des Klima-Bündnis zum Klimaschutz und zur Aktivierung von Kommunen für die Belange des Radverkehrs.

Die Gemeinde Driedorf hat - neben Dillenburg, Ehringshausen, Haiger, Hüttenberg und Schöffengrund - ihre Teilnahme an dem Wettbewerb in diesem Zeitraum zugesagt. Wir hoffen auf zahlreiche Anmeldungen und Teilnahmen.

Für Fragen steht Frau Krispin Do Paco als Lokal-Koordinatorin für die Gemeinde zur Verfügung.

#### **24-h-Rennen und WW-Lauf am 9./10. Juli 2022**

Die Vorbereitungen für das Veranstaltungswochenende vom 08. bis 10. Juli in Driedorf laufen auf Hochtouren. Eine Großzahl an ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern wird auch in diesem Jahr wieder dazu beitragen, dass eine solche Veranstaltung in Driedorf möglich ist. Dafür sage ich herzlichen Dank. Die Sportlerinnen und Sportler und die Helferinnen und Helfer freuen sich über zahlreiche Gäste rund um die Wäller Hütte und entlang der Strecke.

#### **Auftragsvergaben**

- Vergabe der Ingenieurleistungen für Umbau und Erweiterung Gerätehaus Heisterberg
- Ersatzbeschaffung eines Großformatdruckers im FB II
- Anschaffung von Wassersäulen für Kurzzeit- und Saisonplätze am Heisterberger Weiher
- Zeiterfassungssoftware für Beschäftigte
- Neubau und Verlegung des Spielplatzes Heisterberg – Anschaffung Spielgeräte und Vergabe der Zaunanlage

- Herstellung je einer Notstromeinspeisestelle an den Wassergewinnungsanlagen der Gemeinde
- Anschaffung 12er Bubble Allstars Set sowie sechs klappbare Minitore
- Aufbereitung der fehlenden Bebauungsplan- und Flächennutzungsplanänderungen GIS
- Erneuerung von drei Zählerschränken auf dem Campingplatz am Heisterberger Weiher