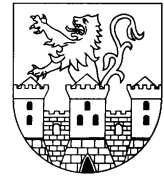


## Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirats Driedorf vom 02.06.2015



Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

Peter Groos  
Willi Denius  
Rolf Schad  
Hartmut Heuser  
Katharina Stöber  
Marc Michel  
Carola Geupel

Verteiler (per E-mail!):

Gemeindeverwaltung  
Mitglieder des Ortsbeirats Driedorf

b) nicht stimmberechtigt:

Dirk Hardt (Bürgermeister)

c) Es fehlten (entschuldigt):

Johannes Hild

Die Mitglieder des Ortsbeirates Driedorf wurden durch Zustellung und Veröffentlichung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Driedorf für den 02.06.2015 ab 19:00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung zur Sitzung eingeladen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Nutzung ehemaliger Kindergarten in Driedorf
3. 24h Rennen
4. Rückblick Ü60 Party
5. Ferienpassaktion
6. Ausblick Gewerbeschau
7. Tag der Vereine 2015/2016
8. Verschiedenes

TOP	Thema / Erläuterung / Beschluss / Aufgabe	Abstimmungsergebnis			TYP	Verantwortlich	Bemerkung / Handzeichen / Datum
		dafür	dagegen	Enth.			
1.	Der Ortsvorsteher Peter Groos begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und den Bürgermeister Herrn Hardt. Er stellt fest, dass von den acht geladen Ortsbeiratsmitgliedern sieben an der Sitzung teilnehmen und somit die Beschlussfähigkeit gegeben ist.				I		
2.	<p>Bürgermeister Hardt erläutert die aktuelle Situation des ehemaligen Kita-Gebäudes am Marktplatz in Driedorf und stellt das Angebot des Investors Senzel &amp; Carl /Wetzlar vor und gibt an, dass sich darüber hinaus auch ein Herr Rihm für den Kauf des Gebäudes interessiert.</p> <p>Es werden einige Zahlen im Zusammenhang mit dem Investor Senzel &amp; Carl genannt:  Kaufpreis: 22000 Euro  Investitionen durch Senzel &amp; Carl: 120000 Euro</p> <p>Sollte die Gemeinde das Gebäude abreißen entstünden ihr Kosten in Höhe von 20000 Euro.</p> <p>Durch den o.g. Investor wurde bereits ein Architekt beauftragt welcher zwei ähnliche Entwürfe zur Nutzung vorgelegt hat. Das Gebäude soll zum einen eine gastronomische Nutzung erhalten (Cafe, Eisdielen, etc.) und einen gewerblichen (Büro, Friseur).</p> <p>Es wird einen städtebaulichen Vertrag geben der gewisse Nutzungen (Spielhalle, Bordell, etc.) ausschließt und der Gemeinde, im Falle eines Verkaufs, ein Vorkaufsrecht zu einem von einem Gutachter bestimmenden Preis einräumt.</p> <p>Der Ortsbeirat stimmte hinsichtlich einer Empfehlung für die Gemeindevertretung (kein Verkauf – Angebot Senzel &amp; Carl – Angebot Rihm) ab.</p> <p>Einstimmiges Ergebnis: Verkauf an Senzel &amp; Carl.</p>	7	0	0	B		

TOP	Thema / Erläuterung / Beschluss / Aufgabe	Abstimmungsergebnis			TYP	Verantwortlich	Bemerkung / Handzeichen / Datum
		dafür	dagegen	Enth.			
<b>3.</b>	24h Stunden Rennen Anfrage bzgl. Übernahme von Diensten durch den Ortsbeirat. Hier wurde festgestellt, dass nahezu alle Anwesenden bereits in das 24h Rennen anderweitig eingebunden sind und somit keine weiteren Dienste übernommen werden				<b>I</b>		
<b>4.</b>	Rückblick Ü 60 Party: Es wurde zuviel Kuchen (10 Bleche) gekauft. Die Hälfte wäre angemessen gewesen. Ergebnis 126 Euro Minus. Genau Abrechnung bei Peter Groos				<b>I</b>		
<b>5.</b>	Beteiligung Ferienpassaktion: Keine Beteiligung des Ortsbeirats				<b>I</b>		
<b>6.</b>	Gewerbeschau 12.9. / 13.9.15 Stand Ortsbeirat (Essen/Trinken): Es soll kein Stand betrieben werden, da man diese Einnahmequelle den örtlichen Vereinen überlassen möchte				<b>I</b>		
<b>7.</b>	Tag der Vereine 2015: Schlechter Besuch, wenig Hilfe aus den Vereinen. Unter diesen Bedingungen Aussetzung 2016. Andere Möglichkeit wäre, Konzept des Karnevals zu übernehmen. Einnahmen gehen an die Vereine in der Höhe wie Dienste gestellt wurden.				<b>I</b>		
<b>8.</b>	Verschiedenes				<b>I</b>		
<b>8.1</b>	Verdreckung Bürgersteige, insbesondere im Bereich Schloßstrasse/ Zur Hassel Ordnungsamt soll die entsprechenden Bürger anschreiben und auf ihre Kehrpflicht hinweisen.				<b>I/A</b>	<b>OA Driedorf</b>	
<b>8.2</b>	Bäume bedecken Straßenlaternen im Bereich der Straßen Sonnenweg und Kahlberg: Prüfung des OA: Wer ist Eigentümer der Bäume: Aufforderung zum Freischneiden an den jeweiligen Eigentümer				<b>I/A</b>	<b>OA Driedorf</b>	

